

Fecha de entrada en vigor: 20/09/2021

Fecha de última actualización: 20/09/2021

## **TÉRMINOS Y CONDICIONES**

### **¿Quién me presta?**

Por medio del presente, EQUIFAX URUGUAY S.A le informa y notifica que:

#### **GENERALIDADES**

- Los términos "EQUIFAX", "EQUIFAX URUGUAY", "Clearing de Informes", "nosotros" y "nuestro" se refieren a EQUIFAX URUGUAY S.A . El término "Usted", se refiere al usuario que accederá a través de la página web [www.clearing.com.uy](http://www.clearing.com.uy), al canal ¿Quién me presta? de Equifax Uruguay S.A.
- EQUIFAX URUGUAY es la empresa líder en el mercado local de prestación de servicios de tecnología para la toma de decisión, consultoría y soluciones de información, y analíticas aplicadas a procesos de negocio.
- Al aceptar los presentes Términos y Condiciones, Usted garantiza que: (i) es mayor de edad o se encuentra debidamente representado; y (ii) acepta expresamente la recepción y aceptación de estos Términos y Condiciones; y (iii) posee plena capacidad para celebrar contratos en un todo de acuerdo al Código Civil Uruguayo, no habiendo sido declarado incapaz por sentencia judicial ejecutoriada.

#### **REGISTRO DE USUARIO**

A los efectos de que Ud. pueda hacer uso del sitio web y acceder, se requiere que ingrese en el proceso de registración previsto en el Portal.

Deberá completar de manera exacta y veraz todos los datos requeridos, para lo cual Ud. Debió prestar previamente su consentimiento expreso para la utilización de su información, además de haber sido informado sobre la finalidad que se les dará a los datos que Ud. Proporcione.

Todo el proceso de registro de usuario, será tratado con elevados estándares de seguridad y confidencialidad de la información en conformidad con lo previsto por la Ley 18.331. Sin perjuicio de ello, tenga en consideración que, al realizar el proceso de registración referido anteriormente y en caso de aceptar las opciones (check box) que le son propuestas, Ud. ha brindado su consentimiento para el tratamiento excepcional de cierta información de carácter personal prevista, que fuera otorgado y en los términos allí expuestos. Quienes no estén de acuerdo con los términos y condiciones, o con el uso que se dará a los datos personales en línea con lo informado en los check boxes y en estos términos, deberán abstenerse de ingresar y/o utilizar el sitio.

Asimismo, Equifax se reserva el derecho de suspender o bloquear temporal o definitivamente a aquellos usuarios que incumplan los presentes términos y condiciones, o a su exclusivo criterio, sin que implique ningún tipo de responsabilidad para Equifax.

Asimismo, una vez Ud. Preste su consentimiento, se cotejará su identidad, para que pueda continuar con el proceso previsto.

#### **RESPECTO DE ¿QUIÉN ME PRESTA?**

Es un sitio web que permite a los usuarios contactar con diversas entidades financieras y bancarias (las "entidades"), a los efectos de solicitar productos financieros por dicho medio facilitando de esta forma el acceso a los mismos. Equifax no es quien publicita o brinda efectivamente los productos o servicios ofrecidos en el sitio.

Para iniciar el proceso deberás proporcionar tus datos personales, así como aceptar los presentes términos y condiciones y los consentimientos para la utilización de tu información. Los datos que usted ingrese, podrán ser enviados a una o varias entidades que hubieran contratado este servicio, con la finalidad de que le envíen publicidad de sus productos o servicios, quienes podrán incorporar sus datos a bases propias y serán responsables de su tratamiento. Consecuentemente usted presta su consentimiento para que lo anterior se realice. Equifax transmitirá dicha información a las entidades con el fin de que éstas lo contacten para concretar la operación, o para realizar la evaluación comercial y crediticia para la aprobación del producto si correspondiere, o incluso las entidades podrán no realizar ninguna acción al respecto.

Equifax no interviene en el perfeccionamiento de la operación realizada entre la entidad y el usuario por lo que no es responsable de que la misma se concrete, ni de las obligaciones emergentes al no ser Equifax parte contratante ni obligada.

En ningún caso, Equifax garantiza la concreción de su solicitud, ni la aprobación del crédito correspondiente, ni es responsable por los criterios que las Entidades utilicen para analizar su solicitud, ni interviene en las condiciones estipuladas por las Entidades para los productos o servicios ofertados. Tampoco garantiza que la entidad seleccionada se contacte con usted o le ofrezca los productos que usted solicita, ni los términos y condiciones de contratación del producto financiero

Está expresamente prohibido utilizar los contenidos de las páginas para actividades ilícitas, contrarias a la moral o constitutivas de delito que atenten contra los derechos de terceros y/o que infrinjan la regulación sobre propiedad intelectual e industrial, o cualesquiera otras normas del ordenamiento jurídico.

Toda la información que Ud. provea deberá ser verdadera y válida. En caso de brindarse información falsa y/o errónea, Equifax no se hace responsable por eventuales daños que sobre el Usuario pudieran recaer, siendo imputables todos ello a su conducta dolosa o culposa según el caso.

Debido a que Equifax no tiene ninguna participación durante todo el tiempo en que el artículo se publica para la venta, ni en la posterior negociación y perfeccionamiento del contrato definitivo entre las partes, no será responsable por el efectivo cumplimiento de las obligaciones asumidas por los Usuarios en el perfeccionamiento de la operación. El Usuario conoce y acepta que al realizar operaciones con otros Usuarios o terceros lo hace bajo su propio riesgo. En ningún caso Equifax será responsable por lucro cesante, o por cualquier otro daño y/o perjuicio que haya podido sufrir el Usuario, debido a las operaciones realizadas o no realizadas por artículos publicados a través de Equifax.

### **RELACIÓN USUARIO-ENTIDADES**

Equifax disponibilizará y pondrá a su alcance el canal, a los efectos de facilitar al usuario el acceso a los productos financieros mencionados en los términos antes explicados. Por lo tanto, Equifax no interviene en la decisión final de la operación. Equifax únicamente pondrá a su disposición el sitio y

asimismo podrá, previo encargo por parte de las entidades, realizar pre evaluaciones de su perfil comercial y crediticio a los efectos de evaluar la potencial concertación de negocios.

### **CONSENTIMIENTO**

Usted consiente que los datos personales proporcionados sean incorporados en la base de datos de prospección comercial de EQUIFAX URUGUAY S.A. con la finalidad de hacerle llegar ofertas de productos y/o servicios que puedan ser de su interés. Dada la finalidad de publicidad de dicha base, lo anterior implica que sus datos de contacto sean comunicados a terceros asociados al sector financiero (o aquellos financiados por éste), consumo masivo y/o seguros que contraten los servicios de este sitio, con finalidad de que le hagan llegar ofrecimiento de productos y/o servicios, por medios digitales y/o telefónicos; así como que se realicen pre evaluaciones de su perfil comercial y crediticio a los fines de evaluar la concertación de negocios y validación de datos personales.

El domicilio de Equifax Uruguay SA es Avda. Luis Alberto de Herrera 1248 torre 3 Piso 7, Montevideo, lugar donde usted podrá ejercer sus derechos de retiro, acceso, actualización, rectificación, supresión o inclusión de los datos personales proporcionados, en los términos de la Ley 18.331, o comunicándose al teléfono 26281515 opción 2.

Asimismo, consiento y autorizo que los Clientes sobre cuyos productos y/o servicios me manifieste interesado en este sitio web, encarguen el procesamiento de mis datos personales a Equifax Uruguay S.A con la finalidad mencionada precedentemente.

### **PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES**

Todos los datos personales son recolectados y almacenados en servidores ubicados físicamente en Uruguay..

Ud. podrá ejercer su derecho de acceso (solicitud de toda su información de manera completa y gratuita, a intervalos de 6 meses previa validación de identidad) así como los de actualización, rectificación, inclusión y supresión en caso de corresponder, en los términos previstos por la Ley 18.331, comunicándose con nuestro centro de atención al público al 26281515 interno 1 opción 2. Asimismo, usted podrá en cualquier momento solicitar el retiro o bloqueo de sus datos proporcionados a través del sitio a través de la misma vía de comunicación.

### **USO DE CONTRASEÑAS Y PRIVACIDAD DE LOS USUARIOS**

El Usuario se compromete a no acceder ni a intentar acceder al sitio de ningún otro medio que no sea la interfaz provista por Equifax. El Usuario entiende que ello podría traer aparejado un riesgo en la seguridad de sus datos, cosa de la que será enteramente responsable por el hecho propio.

Por medio de la aceptación de estos Términos, el Usuario reconoce y acepta que es el único responsable de mantener la confidencialidad de su contraseña. En consecuencia, el Usuario acepta que será el único responsable ante Equifax de todas y cada una de las actividades que se efectúen en su cuenta en el sitio.

El Usuario deberá notificar de inmediato a Equifax cualquier uso no autorizado de su contraseña o cuenta de que tenga conocimiento, a través del sitio, detallando toda la información con la que cuente respecto del uso no autorizado de su contraseña.

El Usuario entiende que está expresamente prohibido divulgar su contraseña a terceros, sea por teléfono, mensaje de correo electrónico u otro medio idóneo para ello. Además, el Usuario se deberá desconectar y cerrar la ventana de su navegador finalizada su actividad en el sitio. Equifax no será responsable en caso de que el Usuario no tome en cuenta estas recomendaciones, ni por los daños causados por dicho descuido.

### **PROPIEDAD INTELECTUAL**

EQUIFAX es propietario o se encuentra debidamente autorizada a utilizar el nombre de dominio del sitio web y de todo el contenido allí publicado (imágenes, logos, marcas, textos, etc.), protegido por las leyes referentes al derecho de autor y de marcas aplicables en la República Oriental del Uruguay. Asimismo, las marcas y logos de las entidades son propiedad de las personas físicas y/o jurídicas que a su nombre las hubieran registrado.

Ningún tercero podrá utilizar el contenido con fines comerciales ni con fines de lucro, así como tampoco copiar la información del Sitio Web para la utilización en otra página web o medio impreso con semejante o diferente finalidad, salvo que exista consentimiento expreso y por escrito de los representantes de EQUIFAX URUGUAY SA a tales efectos.

### **ENLACES**

El sitio podrá contener enlaces correspondientes a sitios de terceros los cuales tienen su propia política de privacidad. Equifax no es responsable de los sitios de terceros, de su contenido ni de las políticas de privacidad de dicho sitio.

### **FALLAS EN EL SITIO**

Equifax no garantiza que el sitio esté disponible sin interrupciones ni libre de errores ni por un plazo determinado.

Equifax no se responsabiliza por ningún daño, perjuicio o problema generado al Usuario al momento de utilizar el sitio por daños causados por fallas en el sitio, software, sistema, en el servidor o en internet.

El Usuario no podrá imputar a Equifax responsabilidad alguna, ni exigirle pago por daño emergente o lucro cesante, en virtud de perjuicios, resultantes de dificultades técnicas o fallas de internet, o suspensión temporal o definitiva del uso del sitio, o cualquier otra circunstancia.

### **PROHIBICIONES A LOS USUARIOS**

Se prohíbe a los Usuarios, violar, vulnerar y/o de cualquier forma afectar el normal uso y la seguridad del sitio, incluyendo, sin limitación:

- Acceder a datos que no se destinan a ese Usuario o ingresar a una computadora o a una cuenta a los cuales no esté el Usuario autorizado para acceder.

- Tratar de sondear, analizar o probar la vulnerabilidad de un sistema o una red o romper medidas de seguridad o autenticación sin la debida autorización.
- Intentar interferir con el servicio a cualquier Usuario, computadora o red, incluyendo, sin que la siguiente enumeración implique limitación, cuando se lo haga a través de medios de envío de un virus al sitio, sobrecarga, inundación ("flooding") envío masivo de mensajes no solicitados ("spamming") envío de códigos destructivos ("mailbombing") o anulación de instrucciones del software ("crashing"). Las violaciones de la seguridad del sistema o de la red pueden dar lugar a responsabilidad civil o penal.

El Usuario acepta no utilizar ningún dispositivo, software o rutina para interferir o intentar interferir con el buen funcionamiento del sitio o cualquier actividad que se lleve a cabo en el mismo. Acepta, además, no utilizar ni intentar utilizar cualquier motor, software, herramienta, agente u otro dispositivo o mecanismo (incluyendo sin limitación los navegadores, arañas (spiders), robots y avatares) para navegar o buscar en el sitio, que no sean los motores de búsqueda y agentes de búsqueda que Equifax hace disponibles en el sitio.

#### **INCUMPLIMIENTO A LOS PRESENTES TÉRMINOS Y CONDICIONES – LEY APLICABLE**

En el caso que se observe y compruebe incumplimientos de los Términos y Condiciones de Uso, EQUIFAX URUGUAY SA se reserva el derecho a iniciar las acciones legales y judiciales pertinentes ante los Tribunales de Montevideo, rigiéndose por las Leyes de la República Oriental del Uruguay. Asimismo, EQUIFAX queda facultada a bloquear, cesar, o eliminar a todo usuario que incumpla los presentes términos y condiciones, sin que implique ningún tipo de responsabilidad.

En caso que cualquiera de las estipulaciones de este contrato resultara inválida, ilegal o no ejecutable, la validez, legalidad y ejecutabilidad de las restantes cláusulas no se verá afectada, dañada o perjudicada de manera alguna.

#### **INDEMNIDAD**

El usuario se obliga en forma irrevocable a indemnizar y mantener indemne a Equifax (así como a sus directores, agentes, representantes, empleados y personal en general), respecto de cualquier y toda acción, procedimiento, daño, gastos, costos, pérdidas o reclamos (incluido los honorarios razonables de los asesores legales) de naturaleza civil, comercial, administrativa, tributaria, o de cualquier índole que puedan resultar en virtud de acciones u omisiones del Usuario, como consecuencia del cumplimiento o incumplimiento de los presentes términos y condiciones, o de sus actividades en el sitio, o que le pudieran corresponder conforme a la ley.

#### **EXONERACIÓN DE RESPONSABILIDAD**

El Usuario libera de responsabilidad a Equifax, así como a sus directores, empleados, agentes, etc., por cualquier incumplimiento que se dé en la relación entre el Usuario y las Entidades. Cualquier reclamo que pudiera existir relacionado con el potencial vínculo o vínculo en aquellos casos que se concrete, trabado entre el Usuario y las Entidades, deberá ser dirigido exclusivamente a estas últimas.

#### **DOMICILIO Y COMUNICACIONES**

EQUIFAX constituye domicilio a estos efectos en Luis Alberto de Herrera 1248 Piso 7 Torre 3 WTC, y determina que toda comunicación que deba efectuarse bajo estos Términos y Condiciones de Uso deberá realizarse por escrito a la cuenta de correo electrónico [atencionalpublico@clearing.com.uy](mailto:atencionalpublico@clearing.com.uy).

Asimismo, por esta vía reconoce como domicilio contractual a los efectos de este vínculo el por Ud. constituido en el Formulario de Usuario.

### **MODIFICACIONES**

Equifax se reserva el derecho de modificar los presentes términos y condiciones en cualquier momento, haciendo públicos en el sitio los términos y condiciones modificados. La mera utilización del sitio luego de la modificación de estos Términos traerá aparejada la aceptación plena de parte del Usuario. En ese sentido, en caso de no aceptar los cambios o modificaciones de las mismas no deberá continuar utilizando el sitio.